

ООО «Строительно-монтажное управление № 2 Сатурн-Р»

614000, г. Пермь, ул. Полевая, 10, кв. 295

ИНН/КПП 5902823971/590201001 ОГРН 1055900205789

Исх. № 66А от 03.08.2020г.

Членам Совета многоквартирного дома
«Красные казармы 68»

В ответ на ваше обращение № 69А от 29.07.2020 г. сообщаем следующее:

1. Руководствуясь положениями Приказа Минкомсвязи России N 74, Минстроя России N 114/пр от 29.02.2016 "Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» сообщая, что законом не предусмотрена обязанность Управляющей компании предоставлять копии запрашиваемых потребителями документов.

Ознакомиться с имеющейся проектной документацией МКД Красные казармы, 68 можно в рабочие часы по месту нахождения Управляющей организации, предварительно направив заявление с указанием запрашиваемых разделов проектной документации.

2. От Совета дома по вопросу проведения межевания земельного участка поручений и пожеланий не поступало, в связи с чем межевание земельного участка не проведено. Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен МКД Красные казармы, 68: 59:01:4410269:6114. Границы земельного участка, по указанному кадастровому номеру, можно посмотреть в открытой для общего доступа публичной кадастровой карте в сети интернет.

3. В настоящее время ведутся переговоры с подрядчиком по вопросу приведения в нормативное состояние металлических П-образных ограждений пешеходной дорожки во дворе жилого дома. В ближайшее время Управляющая организация получит калькуляцию стоимости ремонтно-восстановительных работ и сроки их выполнения. После чего будет принято решение о заключении договора на выполнение работ.

4. Управляющая организация ведет переговоры с собственниками нежилых помещений (ФАСОЛЬ и ЧЕЧЕВИЦА) по обустройству зоны разгрузки. О результатах переговоров сообщим дополнительно.

5. Договор с провайдером АО «ЭР-Телеком Холдинг» еще не подписан и в настоящее время находится на стадии проверки. Основания для его заключения: вопрос 14 Протокола № КК-68-1/2019 общего собрания собственников помещений жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Красные казармы, д. 68 от 27.05.2019 г. Согласно указанному пункту Протокола большинством голосов Управляющая компания наделена полномочиями, от лица и в интересах всех собственников дома Красные казармы, 68, заключить договоры с любыми провайдерами домашнего интернета, телевидения и телефона, в том числе "дом.ru", на подключение к их телекоммуникационным сетям жилого дома Красные казармы, 68.

Рабочая документация согласована одним из членов Совета МКД: Власовой Д.М.

6. В подвальном помещении многоквартирного дома огорожено и подготовлено рабочее помещение (место) для дворников и рабочего инвентаря, предназначенного для уборки МКД 68 по ул. Красные казармы г. Перми.

7. По вопросу корректировки работы лифтов проводятся переговоры с обслуживающей организацией ООО "ЛИФТ 59". Наладка произойдет в срок до 23.08.2020 г.

Директор ООО «СМУ № 2 Сатурн-Р»
Исп. Можова С.А., 89822301791



Сергиенко П.А.